

Врз основа на член 24 став (1) точка 1) алинеја 18 од Законот за енергетика\* („Службен весник на Република Македонија“ бр.96/18, „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.96/19 и 236/22) и член 22 од Правилникот за лиценци („Службен весник на Република Македонија“ бр. 51/19, 54/19, 214/19, 114/20, 246/20 и 44/21), Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија на седницата одржана на xx јануари 2023 година, донесе

**ОДЛУКА  
ЗА МЕНУВАЊЕ НА ЛИЦЕНЦА  
ЗА ВРШЕЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКА ДЕЈНОСТ  
ДИСТРИБУЦИЈА НА ТОПЛИНСКА ЕНЕРГИЈА**

1. Во Одлуката за издавање на лиценца за вршење на енергетска дејност дистрибуција на топлинска енергија издадена со Одлука за издавање на лиценца за вршење на енергетска дејност дистрибуција на топлинска енергија („Службен весник на Република Македонија“ бр.35/06, 173/12 и 109/17) на Акционерското друштво за производство на електрична енергија Електрани на Македонија, во државна сопственост Скопје (АД ЕЛЕМ), точката 1 се менува и гласи:  
„На Акционерското друштво за производство на електрична енергија ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА, во државна сопственост, Скопје му се издава лиценца за вршење на енергетска дејност дистрибуција на топлинска енергија“.
2. Точката 2 се менува и гласи: „Лиценцата за вршење на енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија е дадена во Прилог, којшто е составен дел на оваа одлука“.  
Прилогот се заменува со нов Прилог кој е составен дел на оваа одлука.
3. Измената на лиценцата од точка 1 на оваа одлука се врши по барање на носителот поради намалување на капацитетите со кои се врши дејноста.
4. Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а се објавува во „Службен весник на Република Северна Македонија“ и на веб страницата на Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија.

**Образложение**

Акционерското друштво за производство на електрична енергија ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА, во државна сопственост, Скопје со седиште на ул. “11 Октомври” бр.9, Скопје на 7 декември 2022 година, во согласност со Правилникот за лиценци и Одлуката за изменување на одлуката за давање на трајно користење на недвижна ствар на Акционерското друштво за производство на електрична енергија, ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА, во државна сопственост на Владата на Република Северна Македонија („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.257/22) до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија (во понатамошниот текст: Регулаторната комисија за енергетика), поднесе Барање за менување на лиценца за вршење на енергетска дејност дистрибуција на топлинска енергија, УП1 бр. 11-527/22 од 7 декември 2022 година (во натамошниот текст: Барање). Друштвото бара менувањето на лиценцата поради намалување на капацитетите со кои ја врши дејноста.

Согласно член 8 став (5) од Правилникот за лиценци, Регулаторната комисија за енергетика на 22 декември 2022 година на својата веб страница објави Соопштение за поднесеното Барање.

Друштвото го достави Барањето и потребната документација наведена во член 7 и Прилог 1 точка 8, односно од Прилог 2 Образец БЛ 22 од Правилникот за лиценци, во оригинал и електронски во .pdf формат.

Регулаторната комисија за енергетика утврди дека поднесеното Барање е потполно и согласно член 10 од Правилникот за лиценци изготви предлог - одлука за менување на лиценца за вршење на енергетска дејност дистрибуција на топлинска енергија. Предлог - одлуката, согласно Решение за свикување на подготвителна седница бр xxx од xx јануари 2023 година, беше предмет на расправа на подготвителната седница која се одржа на xx јануари 2023 година.

На подготвителната седница беа поканети членовите на Регулаторната комисија за енергетика, претставници од ЕСМ ПРОДАЖБА ДООЕЛ Скопје, ЕСМ Дистрибуција на топлина ДООЕЛ, ЕСМ Снабдување на топлина ДООЕЛ, АД ЕСМ Скопје, ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, ДИСТРИБУЦИЈА НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, АД ЕСМ – Подружница Енергетика Скопје, ТЕ-ТО АД Скопје, кабинет на Претседател на Владата на Република Северна Македонија, Кабинетот на Заменик Претседателот на Влада на Република Северна Македонија задолжен за економски прашања, Град Скопје, Министерство за економија, Министерство за финансии, Акционерско друштво за изградба и стопанисување со станбен простор и со деловен простор од значење за републиката – Скопје, Комисијата за заштита на конкуренција, Стопанска комора на Македонија, Сојуз на стопански комори на Македонија, Организација на потрошувачи на Македонија, како и претставник од Советот за заштита на потрошувачите на РСМ.

Регулаторната комисија за енергетика на xx јануари 2023 година одржа седница на којашто врз основа на член 24 став (1) точка 1) алинеја 18 од Законот за енергетика\* и член 22 од Правилникот за лиценци, донесе Одлука за менување на одлуката за издавање на лиценца за вршење на енергетска дејност дистрибуција на топлинска енергија на Акционерското друштво за производство на електрична енергија ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА.

Имајќи го предвид горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на оваа одлука.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против оваа одлука може да се поведе управен спор, во рок од 30 дена од денот на приемот.

**Претседател на  
Регулаторна комисија за енергетика и водни услуги  
на Република Северна Македонија**

**Марко Бислимоски**

**УП1 Бр. 11-527/22  
xx јануари 2023 година  
Скопје**

**ЛИЦЕНЦА  
ЗА ВРШЕЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКА ДЕЈНОСТ  
ДИСТРИБУЦИЈА НА ТОПЛИНСКА ЕНЕРГИЈА**

**1. Назив и седиште на носителот на лиценцата:**

Акционерското друштво за производство на електрична енергија ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА, во државна сопственост, Скопје со седиште на ул. "11 Октомври" бр.9 Скопје, Центар, Република Северна Македонија.

**2. Енергетска дејност за која се издава лиценцата:**

Дистрибуција на топлинска енергија

**3. Датум на издавање на лиценцата:**

20 март 2006 година

**4. Период на важење на лиценцата:**

35 години

**5. Датум на важење на лиценцата:**

20 март 2041 година

**6. Евидентен број на издадената лиценца:**

ТЕ-ДИСТР- 02-2006

**7. Единствен матичен број: 6023754**

**8. Единствен даночен број: 4030005560757**

**9. Вид и обем на енергетската дејност што ќе се врши**

Со оваа лиценца се определуваат начинот и условите за вршење на енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија како дејност од јавен интерес, како и правата и обврските на носителот на лиценцата.

Енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија, во смисла на оваа лиценца е пренесување на топла вода или пареа преку дистрибутивна мрежа и управување со системот за дистрибуција на топлинска енергија на определено подрачје заради испорака на топлинска енергија на потрошувачите, не вклучувајќи снабдување со топлинска енергија.

**10. Подрачје на кое ќе се врши енергетската дејност**

Носителот на лиценцата Акционерското друштво за производство на електрична енергија ЕЛЕКТРАНИ НА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА, во државна сопственост, Скопје енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија ја врши на дел од подрачјето на општина Гази Баба, Скопје.

## 11. Објекти преку кои ќе се врши дистрибуција на топлинска енергија

Носителот на лиценцата врши дистрибуција на топлинска енергија преку дистрибутивната мрежа која се протега од точката на прием на произведената топлинска енергија од топланите па преку магистрални, секундарни, приклучни водови и топлински станици, до мерното место, односно до точката на испорака на крајните корисници на топлинската енергија приклучени на системот за дистрибуција на топлинската енергија.

Техничките карактеристики на основните средства за дистрибуција на топлинска енергија се дадени во Прилог 1, кој е составен дел на оваа лиценца.

## 12. Обезбедување на пристап, приклучување и користење на дистрибутивната мрежа

Носителот на лиценцата е должен, во согласност со начелата на објективност, недискриминаторност и транспарентност, да обезбеди пристап, приклучување и користење на дистрибутивната мрежа за трети лица во согласност со Законот за енергетика\*, друг пропис и општ акт.

## 13. Обврски за носителот на лиценца

Носителот на лиценцата е должен да:

- ги почитува законите, другите прописи и општи акти, како и правилниците и другите прописи кои ги пропишува или одобрува Регулаторната комисија за енергетика на Република Северна Македонија во согласност со Законот за енергетика\*;
- да ја одржува, надградува и проширува мрежата за дистрибуција на топлинска енергија во системот;
- да обезбеди сигурно, безбедно и доверливо функционирање на системот за дистрибуција на топлинска енергија во согласност со мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија и условите утврдени во лиценцата;
- да го одржува, развива и кога тоа е економски исплатливо, проширува системот за дистрибуција, во согласност со мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија и со плановите за развој на системот, усогласени со плановите и програмите за развој на енергетиката на единиците на локална самоуправа;
- да ги приклучи производителите и потрошувачите на системот за дистрибуција со кој управува, како и да овозможи пристап на трета страна за користење на системот за дистрибуција во согласност со овој закон и мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија, врз основа на начелата на објективност, транспарентност и недискриминација, со примена на цените и тарифите претходно одобрени и објавени од страна на Регулаторната комисија за енергетика;
- да обезбеди топлинска енергија потребна за покривање на загубите во дистрибутивната мрежа и системски услуги од регулираниот производител;
- да врши набавка, поставување и одржување на мерните уреди на излезните точки од производните постројки и во топлинските потстанции на коишто се приклучени објектите на потрошувачите и мерење на топлинската енергија којашто се презема или испорачува од топлинскиот систем, во согласност со мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија;
- да ги преземе сите пропишани мерки за безбедност при користењето на системот за дистрибуција на топлинска енергија, како и мерките за заштита на животната средина;
- да ја испорача топлинската енергија од местата на приклучок на производните постројки до местата на приклучување на потрошувачите на системот (топлинска потстанција), во согласност со мрежните правила за дистрибуција на топлинска енергија и условите утврдени во лиценцата;

- да обезбеди квалитетна испорака на топлинската енергија преку системот за дистрибуција;
- да го усогласи работењето на системот со производителите заради непречено вршење на дистрибуција на топлинска енергија;
- да врши надзор и тестирање на системот за дистрибуција на топлинска енергија;
- да ја следи техничката и функционалната подготвеност на објектите за дистрибуција на топлинска енергија;
- да подготви долгорочна прогноза на побарувачката на топлинска енергија за потребите на регулираниот производител на топлинска енергија;
- да ја откупува топлинската енергија произведена од производителите приклучени на системот за дистрибуција на топлинска енергија со кој управува;
- по претходно одобрување од Регулаторната комисија за енергетика, да склучи договор со регулираниот производител на топлинска енергија со времетраење не покосо од една година;
- по претходно одобрување од Регулаторната комисија за енергетика, е должен да склучи договори со снабдувачите со топлинска енергија за продажба на топлинска енергија наменета за потребите на потрошувачите;
- да ја достави до Регулаторната комисија за енергетика целокупната документација во врска со исполнување на договорите со производителите и снабдувачите со топлинска енергија, како и финансиските извештаи и ревидираните финансиски извештаи изработени од овластен ревизор, извештаите за работењето и други податоци, во согласност со условите пропишани со лиценцата издадена од Регулаторната комисија за енергетика.

#### 14. Планирање, одржување и развој на дистрибутивната мрежа

Заради сигурно и ефикасно функционирање на дистрибутивната мрежа, носителот на лиценцата е должен истата да ја одржува, обновува и развива на начин кој што ќе овозможи сигурно, безбедно и ефикасно користење на дистрибутивната мрежа.

Носителот на лиценцата е должен секоја година, најдоцна до 31 март, до Регулаторната комисија да поднесе План за развој на дистрибутивната мрежа за период од пет години како и годишна програма за реализација на планот.

Планот за развој на дистрибутивната мрежа особено треба да содржи:

- опис на постојната состојба на дистрибутивната мрежа;
- идни процени за капацитетот и функционалноста на дистрибутивната мрежа;
- локации каде се планира да се обновува и/или развива дистрибутивната мрежа;
- финансиски извори за реализација на планот;
- мерки и активности со кои се врши надградба на делови од постоечкиот систем за дистрибуција, заради зголемување на неговиот капацитет, согласно генералниот и деталните урбанистички планови;
- мерки и активности за изградба на нова дистрибутивна мрежа со цел приклучување на нови конзумни подрачја, согласно генералниот и деталните урбанистички планови.

#### 15. Обврска за одвоена сметководствена евиденција

Носителот на лиценцата е должен:

- води одвоено сметководство за секоја поединечна регулирана енергетска дејност што ја врши;
- вклучи во своето сметководство финансиски извештаи за енергетската дејност за чие вршење е должен да обезбеди јавна услуга, доколку во согласност со овој закон му е

доделен надоместок за вршење на услуга од општ економски интерес согласно со прописите за државна помош;

- изготви и објави финансиски извештаи и други извештаи за регулираната дејност што ја врши, во согласност со прописите и правилата за финансиско известување и ревизија;
- во своето седиште да чува копија од документите и да ги направи достапни за увид на надлежните органи;
- да достави до Регулаторната комисија за енергетика ревидирани годишни финансиски извештаи за секоја регулирана дејност одделно, и да ги објави на својата веб страница. За нерегулираните енергетски и други дејности, финансискиот извештај што се доставува до Регулаторната комисија за енергетика може да биде во консолидирана форма. Финансиските извештаи треба да бидат изготвени во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување и
- во согласност со сметководствените стандарди со кои се уредува сметководственото работење на претпријатието да изготвува финансиски извештаи кои ќе обезбедат информации за средствата, обврските, капиталот, приходите и расходите со резултатите од работењето, како и паричните текови на претпријатието во врска со дејноста дистрибуција на топлинска енергија.

## 16. Доверливост на информациите

Носителот на лиценцата е должен во согласност со закон, да обезбеди и да гарантира доверливост на деловните податоци и информации кои при вршењето на енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија кои ги добива од корисниците на дистрибутивната мрежа.

## 17. Обврска за доставување на Годишен извештај за финансиското и деловното работење

Носителот на лиценцата е должен до Регулаторната комисија за енергетика најдоцна до 31 март во тековната година да достави годишен извештај за делокругот на своето работење, вклучувајќи го и извештајот за финансиското и деловното работење во претходната година. Годишниот извештај со сите прилози задолжително се доставува и во електронска форма.

Годишниот извештај треба да содржи податоци за:

1. обемот на дистрибуција на топлинска енергија во текот на претходната година (вкупна количина на дистрибуирана топлинска енергија);
2. финансиски извештај за секоја од енергетските дејности за кои што поседува лиценца за вршење на енергетска дејност, составен од:
  - биланс на состојба и биланс на успех,
  - извештај за промените во главнината,
  - извештај за паричните текови,
  - применетите сметководствени политики, и
  - други објаснувачки белешки подготвени во согласност со меѓународните сметководствени стандарди;
3. превземени мерки во текот на претходната година за:
  - заштита на опремата и објектите од надворешни влијанија и хаварии и осигурување на објектите и опремата за вршење на енергетска дејност,
  - заштита при работа,
  - обука и стручно усовршување на вработените заради сигурно, безбедно и квалитетно вршење на енергетската дејност,
  - заштита на животната средина, животот и здравјето на луѓето,
  - спроведување на мониторинг врз сопственото работење,
  - обезбедување на услови за сигурно, континуирано и квалитетно вршење на енергетската дејност,

- обезбедување на енергетска ефикасност,
  - вршење на енергетската дејност во услови на кризна состојба, промена на условите на светскиот пазар, како и воена и вонредна состојба;
4. остварување на годишната програма за реализација на Планот за развој и проширување на дистрибутивната мрежа, во претходната година;
  5. извршување на програма за ремонти во претходната година;
  6. состојба со кадровска екипираност за извршување на пооделни задачи при вршењето на енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија;
  7. извршени инспекциски надзори и контроли од страна на надлежни инспекциски и други државни органи, со приложени фотокопии на записниците, извештаите и решенијата од извршените надзори и контроли;
  8. бизнис план за тековната година и оценка за реализирање на бизнис планот во претходната година;
  9. реализација на обврската за информирање на потрошувачите и превземени мерки за подобрување на квалитетот на услугата.

#### **18. Обврска за доставување на други извештаи, информации и податоци во врска со вршењето на енергетската дејност**

Носителот на лиценцата е должен до Регулаторната комисија за енергетика да доставува:

- во писмена и/или електронска форма, месечни и квартални извештаи за количина на дистрибуирана топлинска енергија, вкупно и по видови на потрошувачи, за бројот и времетраењето на планираните и непланираните прекини во испораката и други податоци согласно Правилникот за начинот и постапката за следење на функционирањето на пазарите на енергија;
- известување за сите околности, настани и промени кои што имаат или би можеле да имаат влијание врз вршењето на енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија;
- договори во врска со вршење на енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија кои што ги склучил со други носители на лиценци за вршење на енергетска дејност и договори за приклучок со корисници на дистрибутивната мрежа.

#### **19. Заштита на опремата и објектите од надворешни влијанија**

Носителот на лиценцата е должен во рок од шест месеци од денот на влегувањето во сила на оваа лиценца да донесе План за заштита на објектите и уредите за дистрибуција на топлинска енергија и истиот да го достави до Регулаторната комисија за енергетика.

#### **20. Обврска за овозможување на пристап до објектите и инсталациите и непосреден увид во документацијата**

Носителот на лиценцата е должен по барање на Регулаторната комисија за енергетика, да и овозможи непосреден увид во целокупната документација, како и пристап во објектите, деловните простории, други простории, инсталациите, како и на средствата и опремата потребни за вршење на енергетската дејност, во согласност со Правилникот за лиценци.

#### **21. Квалитет на дистрибуција на топлинска енергија**

Носителот на лиценцата е должен да обезбеди постојан квалитет во вршење на услугата дистрибуција на топлинска енергија, согласно пропишаните услови за снабдување со топлинска

енергија и другите прописи, како и да врши постојан мониторинг на квалитетот на дистрибуцијата на топлинска енергија.

## **22.Цена за вршење на енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија**

Носителот на лиценцата е должен цената за вршење на енергетската дејност дистрибуција на топлинска енергија, да ја формира во согласност со Правилникот за регулирање на цени за топлинска енергија и системски услуги.

Носителот на лиценцата е должен цените за вршење на енергетската дејност дистрибуција на топлинската енергија, да ги објавува на својата веб страна.

## **23.Изменување и дополнување на лиценцата**

Изменувањето и дополнувањето на оваа лиценца ќе се врши исклучиво во согласност со одредбите од Правилникот за лиценци.

## **24.Мерки во случај на неисполнување на обврските од страна на носителот на лиценцата**

Доколку носителот на лиценцата не ги исполнува обврските содржани во оваа лиценца, Регулаторната комисија за енергетика ќе превземе мерки согласно Правилникот за лиценци.



**Прилог 1 - Технички карактеристики на мрежата за дистрибуција на топлинска енергија на дел од подрачјето на општина Гази Баба, Скопје.**

1.1 ДОЛЖИНА НА ТОПЛОВОДНА МРЕЖА НА ЕСМ ЕНЕРГЕТИКА					
NO	Железара	Маџари Хиподром	РЖС	Вкупно m	Забелешка канал mm
600			1200	1200	НАДЗЕМНО
350			1200		
250		3949		3949	1300/800
200	287	583		870	1300/800
150	1538	387		1925	900/600
125		60		60	900/600
100	538	771		1309	800/500
80	309	550		859	800/500
65	248	1281		1529	700/400
50	366	450		816	700/400
40	716			716	500/400
			ВКУПНО	13233	

1.2 СПИСОК НА ТОПЛИНСКИ ПОДСТАНИЦИ НА АД ЕСМ ЕНЕРГЕТИКА					
Ред. Број	димензија NO mm	РЖС	Населба Железара	Маџари Хиподром	Вкупно
1	20		300	150	450
2	25	1	10		11
3	32	3	4	9	16
4	40	9	6	18	33
5	50	7	4	24	35
6	65	6	3	21	30
7	80	4		11	15
8	100	5		1	6
				ВКУПНО	596

1.3 ПУМПНИ СТАНИЦИ ВО ВИСОКА ЗОНА				
Ред. Број	Производство	Тип	Карактеристики	Количина
1	МЗТ - Пумпи	ST 15 CP 20	45kW; 65x10-3m <sup>3</sup> /h; 46m	2
2	Пумпа	/	90kW; 65m	1