

Врз основа на член 37 став (1) точка 1) алинеја 1) од Законот за енергетика\* („Службен весник на Република Македонија“ бр. 96/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 96/19), член 109 став (13) од Законот за општата управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15) и член 15 од Правилата за постапување по приговори и за разрешување на спорови („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.106/20), Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија на седницата одржана на 15 октомври 2020 година донесе

## **РЕШЕНИЕ** **за уважување на приговор**

1. Приговорот на Дејан Рајчановски од Скопје бр. УП2 09-158/20 од 10 септември 2020 година против Решението со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија бр. 03-1870/6 од 17. 07. 2020 година од Снабдување БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, СЕ УВАЖУВА.
2. Решението со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија бр.03-1870/6 од 17.07.2020 година од Снабдување БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје СЕ ПОНИШТУВА и СЕ РЕШАВА.
3. Се задолжува БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје да го исклучи посебниот дел од објектот- станот на ул. Бојмија бр.8/2-1, Скопје од системот за дистрибуција на топлинска енергија.
4. Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави на веб страницата на Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија.

## **Образложение**

Дејан Рајчановски сопственик на стан на адреса ул. Бојмија бр.8/2-1, Скопје, до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија (во понатамошниот текст: Регулаторна комисија за енергетика), поднесе приговор бр. УП2 09-158/20 од 10 септември 2020 година против Решението со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија бр. 03-1870/6 од 17.07.2020 година од Снабдување БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје.

Именуваниот поднел барање до Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија поради тоа што не живее во Република Северна Македонија. Кон барањето приложил доказна документација.

Постапувајќи по барањето, Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје како првостепен орган во постапката донел Решение со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија бр. 03-1870/6 од 17.07.2020 година од Снабдување БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје согласно член 21 став 7 точка 1 и 2 од Законот за енергетска ефикасност (Службен весник 32/2020) и член 54 од Правилата за снабдување со топлинска енергија („Службен весник на Република Македонија“ бр.65/19 и 162/19).

Незадоволен од решението на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, именуваниот преку полномошник Александар Рајчановски од Скопје, поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика.

На 30 септември 2020 година беше одржана седница на Комисија за постапување по приговори и разрешување на спорови од областа на природен гас, топлинска енергија и течни горива. На седницата се изврши увид во приложените докази од страна на подносителот на приговорот и тоа:

- Доказ за престој во Белгија,
- Имотен лист бр.41964 издадена од Агенцијата за катастар на недвижности на Република Северна Македонија,
- Решението со кое се одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија бр.03-1870/6 од 17.07.2020 година од Снабдување БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје.

Регулаторната комисија за енергетика при разгледувањето на приговорот утврди дека истиот е основан.

Неспорно е дека Законот за енергетска ефикасност\* содржи одредби според кои потрошувачот кој е приклучен на неефикасен систем на централно греење и /или ладење може да се исклучи од системот доколку ги исполнува условите предвидени во член 21 став 7 точките 1 и 2, но тоа не е единствен основ за исклучување. Исклучување од системот се врши и согласно Правилата за снабдување со топлинска енергија. Имено, со одредбите на Правилата за снабдување со топлинска енергија („Службен весник на Република Македонија“ бр.65/19 и 162/19), - акт кој е донесен согласно член 24 став (1) точка 1) алинеја 15 и член 30 од Законот за енергетика\* како основ за исклучување на посебен дел од објектот по барање на сопственикот на посебниот дел од објектот во членот 54 став (1) утврдена е постапката за исклучување според која:

- 1) сопственикот на посебниот дел од објектот кој што бара да се исклучи е потребно да обезбеди писмена согласност за исклучување од системот за топлинска енергија од мнозинството од вкупниот број на сопственици на посебни делови од објектот,
- 2) по добивање на писмената согласност од став (1), точка 1) од овој член, сопственикот на посебниот дел од објектот кој што бара да се исклучи е потребно да изготви елаборат за енергетска ефикасност, со кој се потврдува дека алтернативниот систем за греење кој што ќе се користи по исклучувањето е енергетски поефикасен, еколошки поприфатлив и значително го намалува користењето на примарна енергија потребна за испорака на единица топлинска енергија во споредба со системот за централно греење, земајќи ја предвид енергијата потребна за екстракција, конверзија, транспорт и дистрибуција,
- 3) барателот ангажира инженер со овластување за проектирање од областа на енергетската ефикасност за изготвување на елаборатот за енергетска ефикасност,
- 4) барателот му го доставува на снабдувачот елаборатот за енергетска ефикасност со барање за негово одобрување и реализирање. Снабдувачот одлучува по барањето за одобрување на елаборатот за енергетска ефикасност со решение. Ако снабдувачот го одбие барањето за одобрување на елаборатот за енергетска ефикасност, потрошувачот има право против решението на снабдувачот да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика,
- 5) барателот пристапува кон изведба на работите во елаборатот за енергетска ефикасност по добиеното одобрување од снабдувачот,
- 6) барателот ангажира енергетски контролор кој што ќе потврди дека изведениот систем за греење е реализиран согласно елаборатот за енергетска ефикасност, по завршување на изведбата,
- 7) барателот по писмен пат го информира снабдувачот за спроведената постапка за исклучување од системот за централно греење и ја приложува целокупната документација од спроведената постапка,
- 8) снабдувачот носи решение со кое го прифаќа или го одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија,
- 9) доколку снабдувачот го одбие барањето за исклучување, потрошувачот има право да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика,
- 10) по прифаќање на барањето на сопственикот и подмирување на сите доспеани обврски спрема снабдувачот по основ на испорачана топлинска енергија, договорот за снабдување со топлинска енергија се смета за раскинат.

Меѓутоа според став (2) од цитираниот член од обврската за исполнување на условите и постапката од став (1) на овој член се ослободува сопственикот на посебниот дел од објектот кој со доставување на изјава за некористење на посебниот дел од објектот и валидни докази кај снабдувачот, ќе докаже дека посебниот дел од објектот нема да го користи од оправдани причини за кои одлучува комисија формирана од снабдувачот. Под валидни докази се подразбира:

- доказ за престој во странство или
- доказ дека сопственикот на станот е починат.

Претходно цитираната одредба на член 54 ставови (1) и (2) од Правилата за снабдување со топлинска енергија како и сите останати одредби од цитираниот пропис беа предмет на усогласување со заинтересираната јавност, во постапката за донесување (во која особено учество имаа претставници на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје) и која според својата содржина и предмет на уредување е во рамките за законското решение за постапување при уредувањето на заштитата на правата на потрошувачите и врз основа на кое вршителот на енергетската дејност има постапувано од денот на неговото влегување во сила 1 август 2019 година.

Во Измените на правилата за снабдување со топлинска енергија веќе била утврдена оваа одредба за поединечно исклучување пред донесување на Законот за енергетска ефикасност\* со кој само е извршено доусогласување и за тоа веќе има изградено правна пракса.

Од приложените докази се констатира дека се исполнети условите за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија согласно член 54 став (2) од Правилата за снабдување со топлинска енергија.

Имајќи го предвид горенаведеното се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против ова решение може да се поведе управен спор пред Управен суд на Република Северна Македонија во рок од 30 дена од денот на приемот на истото.

УП2 09-158/20  
15 октомври 2020 година

Претседател на Регулаторна комисија за  
енергетика и водни услуги на  
Република Северна Македонија  
**Марко Бислимоски**