

Врз основа на член 24 став (1) точка 1) алинеја 15 и член 30 од Законот за енергетика* („Службен весник на Република Македонија“ бр. 96/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 96/19), Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија, на седницата одржана на 24 септември 2020 година, донесе

ПРАВИЛА ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ПРАВИЛАТА ЗА СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНСКА ЕНЕРГИЈА

Член 1

- (1) Во Правилата за снабдување со топлинска енергија („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.65/19 и 162/19), во членот 3 во ставот (2) по точката 20) се додаваат две нови точки 21) и 22) кои гласат:
- „21) ефикасно централно греење“ е систем за централно греење со користење на најмалку 50% обновлива енергија, 50% рециклирана топлина, 75% топлина од комбинирано производство или 50% од нивна комбинација;
- 22) ефикасно поединечно греење“ е опција за поединечно греење која, во споредба со ефикасното централно греење, мерливо го намалува внесот на необновлива примарна енергија потребна за снабдување на една единица на испорачана енергија во соодветна граница на системот или бара ист влез на необновлива примарна енергија, но со помал трошок, земајќи ја предвид енергијата потребна за екстракција, конверзија, транспорт и дистрибуција.“

Член 2

Во насловот на Глава XII по зборот „ **ИСКЛУЧУВАЊЕ**“ се додаваат зборовите „**И ОСЛОБОДУВАЊЕ**“

Член 3

Членот 54 се менува и гласи:

- (1) Во станбени, станбено-деловни, деловно-станбени и деловни објекти каде распределбата на надоместокот се врши преку еден мерен уред на влез во топлинска подстанција може да се врши поединечно исклучување и поединечно времено исклучување на посебен дел од објектот.
- (2) Поединечното исклучување се врши по барање на сопственикот, кое го поднесува до снабдувачот со топлинска енергија, ако се исполнети следните услови:
- 1) системот на кој планира да се приклучи или системот за поединечно греење којшто ќе го користи ги задоволува условите за ефикасно поединечно греење во согласност со дефиницијата од член 1 точка 22) од овие правила,
 - 2) системот на кој планира да се приклучи или системот за поединечно греење којшто ќе го користи, обезбедува подобри енергетски перформанси, односно е поефикасен и еколошки поприватлив и го намалува користењето на примарна енергија во споредба со системот за централно греење на којшто е приклучен, земајќи ја предвид енергијата потребна за

- екстракција, конверзија, транспорт и дистрибуција, што се докажува со извештај за енергетска контрола изготвен од овластен енергетски контролор за згради и
- 3) обезбеди писмена согласност за исклучување од системот за централно греење со мнозинство од вкупниот број сопственици на посебни делови на зградата согласно со Законот за домување.
- (3) Поединечно времено исклучување на посебен дел од објектот без обврската за исполнување на условите од став (1) на овој член се врши и по барање на сопственикот/ потрошувачот на посебниот дел од објектот.
- (4) Кон барањето од став (2) на овој член сопственикот/ потрошувачот доставува изјава за времено некористење на посебниот дел од објектот.
- (5) Изјавата за времено некористење на посебниот дел од објектот се поднесува најдоцна до 30 септември и истата задолжително треба да содржи податоци за временскиот период-грејна сезона за која посебниот дел од објектот нема да се користи, како и причина/и по основ на која посебниот дел од објектот нема да се користи.
- (6) Снабдувачот треба во рок од 15 дена од денот на доставувањето на комплетното барање од став (2) на овој член да донесе решение за усвојување или одбивање на барањето.
- (7) Временото некористење на посебниот дел од објектот, сопственикот/ потрошувачот за кое му е издадено решение согласно став (5) на овој член треба да го потврди со поднесување на фактури за потрошена електрична енергија за периодот за кој е издадено решението, односно за периодот на важноста на грејната сезона.
- (8) Фактурите за потрошена електрична енергија за периодот за кој е издадено решението, сопственикот/ потрошувачот треба да ги достави до снабдувачот најдоцна до 31 мај во тековната година за претходната грејна сезона.
- (9) Во периодот за кој е издадено решение за временото некористење на посебниот дел од објектот, потрошувачката на електрична енергија на месечно ниво не треба да надминува 50 kWh, односно 350 kWh за целиот период на траење на грејната сезона.
- (10) Сопственикот/потрошувачот на кого му е издадено решението за временото некористење на посебниот дел од објектот треба да го плаќа фиксниот дел од вкупниот надоместок за топлинска енергија утврден согласно Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија.
- (11) Доколку сопственикот/ потрошувачот не постапи согласно став (7) од овој член или од фактурите за потрошената електрична енергија се утврди дека е надминат прагот утврден во став (9) од овој член, снабдувачот донесува решение за престанок на важење на решението за временото некористење на посебниот дел од објектот со кое ќе го задолжи сопственикот/ потрошувачот да го уплати варијабилниот дел од вкупниот надоместокот за грејната сезона.
- (12) Против решенијата донесени согласно ставовите (6) и (10) од овој член сопственикот има право да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика.

Член 4

По членот 54 се додаваат два нови члена 54-а и 54-б кои гласат:

“Член 54-а

- (1) Сопственикот на посебниот дел од објектот кој што бара да се исклучи од системот за централно греење(во натамошниот текст: барател) ја спроведува следната постапка:

- 1) обезбедува писмена согласност за исклучување од системот за топлинска енергија од мнозинство од вкупниот број на сопственици на посебни делови од објектот,
 - 2) по добивање на писмената согласност од точката 1) од овој став, барателот е потребно да изготви проект за греење со кој ќе се предвиди алтернативниот систем за греење кој што ќе се користи по исклучувањето обезбедува подобри енергетски перформанси, односно е поефикасен и еколошки поприватлив и го намалува користењето на примарна енергија во споредба со системот за централно греење на којшто е приклучен, земајќи ја предвид енергијата потребна за екстракција, конверзија, транспорт и дистрибуција,
 - 3) барателот ангажира инженер со овластување за проектирање од областа на енергетската ефикасност или друг соодветен инженер со овластување за изработка на проектна документација за греење, за изготвување на проектот за греење,
 - 4) барателот му го доставува на снабдувачот проектот за греење со барање за негово одобрување и реализирање. Снабдувачот одлучува по барањето за одобрување на проектот со решение во рок од 15 дена од денот на доставувањето. Ако снабдувачот го одбие барањето за одобрување на елаборатот за енергетска ефикасност, потрошувачот има право против решението на снабдувачот да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика,
 - 5) барателот пристапува кон изведба на работите во проектот за греење по добиеното одобрување од снабдувачот,
 - 6) барателот ангажира енергетски контролор кој што изготвува извештај за енергетска контрола со кој се докажува дека изведениот систем за греење обезбедува подобри енергетски перформанси, односно е поефикасен и еколошки поприватлив и го намалува користењето на примарна енергија во споредба со системот за централно греење на којшто е приклучен, земајќи ја предвид енергијата потребна за екстракција, конверзија, транспорт и дистрибуција,
 - 7) барателот по писмен пат го информира снабдувачот за спроведената постапка за исклучување од системот за централно греење и ја приложува целокупната документација од спроведената постапка.
- (2) По спроведувањето на постапката од став (1) на овој член, снабдувачот донесува решение со кое се усвојува или одбива барањето за исклучување од системот на централното греење.
 - (3) Барателот на кој му е издадено решение за исклучување од системот на централното греење треба да ги подмири сите доспеани обврски спрема снабдувачот по основ на испорачана топлинска енергија и трошоци за исклучување утврдени согласно Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија, со што договорот со снабдувачот ќе се смета за раскинат.
 - (4) Против решението донесено согласно став (2) од овој член сопственикот има право да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика.

Член 54-б

- (1) Сопственикот на посебен дел во станбени, станбено-деловни, деловно-станбени и деловни објекти каде распределбата на надоместокот се врши преку еден мерен уред, а кој не е приклучен на системот за централно греење има обврска да го плаќа фиксниот дел од вкупниот надоместок за топлинска енергија кој се определува согласно Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија.
- (2) Од обврската од став (1) од овој член се ослободува сопственикот на посебен дел, ако:

- 1) живее во него и кај снабдувачот кон барањето за ослободување како доказ приложи валиден документ (лична карта на сопственикот или член на неговото потесно семејство кој живее во станот на увид, имотен лист не постар од 30 дена од денот на поднесување на барањето и седум последни сметки за потрошена електрична енергија во грејна сезона, при што вкупната потрошувачка на електрична енергија во периодот од 1 октомври до 30 април треба да е поголема од 1500 kWh)
 - 2) го наследил, добил на подарок или го стекнал по друг правен основ, и кај снабдувачот кон барањето за ослободување како доказ приложи валиден документ (лична карта на увид, имотен лист не постар од 30 дена од денот на поднесување на барањето и седум последни сметки за потрошена електрична енергија во грејна сезона, при што вкупната потрошувачка на електрична енергија во периодот од 1 октомври до 30 април треба да е поголема од 1500 kWh),
 - 3) го дава на користење и кај снабдувачот кон барањето за ослободување како доказ приложи валиден документ и тоа:
 - за корисник физичко лице (лична карта на корисникот на објектот на увид, имотен лист не постар од 30 дена од денот на поднесување на барањето, договор за закуп заверен на нотар и седум последни сметки за потрошена електрична енергија во грејна сезона, при што вкупната потрошувачка на електрична енергија во периодот од 1 октомври до 30 април треба да е поголема од 1500 kWh),
 - за корисник правно лице (имотен лист не постар од 30 дена од денот на поднесување на барањето, договор за закуп заверен на нотар и седум последни сметки за потрошена електрична енергија во грејна сезона, при што вкупната потрошувачка на електрична енергија во периодот од 1 октомври до 30 април треба да е поголема од 1500 kWh).
- (3) Снабдувачот е должен да во рок од 15 дена од денот на уредно доставеното барање од сопственикот на посебниот дел донесе решение со кое се уважува или одбива барањето за ослободување.
 - (4) Ако снабдувачот не го ослободи од обврската од став (1) од овој член, сопственикот на посебен дел има право да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика.
 - (5) Снабдувачот има право да врши периодична контрола на сопствениците на посебни делови кои што веќе добиле ослободување и да изврши промена на нивниот статус со донесување на решение, доколку при контролата утврди дека не се исполнети условите од став (2) на овој член.
 - (6) Потрошувачот има право против решението на снабдувачот од ставот (5) на овој член, да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика.
 - (7) Снабдувачот со податоците добиени од потрошувачот постапува во согласност со прописите со кои се уредува заштитата на лични податоци.“

Член 5

Во членот 55 во ставот (1) зборовите „член 54“ се заменуваат со зборовите „член 54-а“.

XV. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 6

За грејна сезона 2020/2021 потрошувачот може да поднесе барање за поединечно времено исклучување на посебен дел од објектот согласно член 54 став (3) и Изјава за времено некористење на посебниот дел од објектот согласно член 54 став (5) од овие Правила, заклучно со 31 октомври 2020 година.

Член 7

Овие правила влегуваат во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Северна Македонија“.

Бр. 01-1945/1
24 септември 2020 година
Скопје

ПРЕТСЕДАТЕЛ
на Регулаторна комисија за енергетика и
водни услуги на Република Северна
Македонија
Марко Бислимоски

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Врз основа на член 24, став (1), точка 1), алинеја 15 и член 30 од Законот за енергетика („Службен весник на Република Македонија“ бр. 96/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 96/19), Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија, пристапи кон изработка на Правила за изменување и дополнување на Правилата за снабдување со топлинска енергија (во понатамошниот текст: Правила).

Со овие Правила се врши усогласување со Законот за енергетска ефикасност и се допрецизираат условите и постапката за исклучување по барање на сопственикот на станбени, станбено-деловни, деловно-станбени и деловни објекти каде распределбата на надоместокот се врши преку еден мерен уред на влез во топлинска подстанција и ослободувањето од спроведување на оваа постапка по исклучок.

Со овие Правила се прецизира начинот и документацијата за докажување на сопственикот кој живее или го дава на користење посебниот дел од објектот за ослободување од обврската за плаќање на надоместокот за ангажирана топлинска моќност (фиксен дел) од надоместокот за топлинска енергија, кој се определува согласно Тарифниот систем за продажба на топлинска енергија.

Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на 31 август 2020 година на својата веб страница ги објави Правилата и ги повика сите заинтересирани страни да достават свои сугестии, забелешки и предлози. Од страна на Снабдување со топлина Балкан Енерџи ДООЕЛ Скопје беа доставени забелешки кои што беа разгледани и делумно прифатени од страна на Регулаторната комисија за енергетика.

Согласно член 5 став (4) од Деловникот за работа на Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги бр.01-898 од 30 март 2020 година, ако за одлучување по прашањата од став (3) точки 4), 5) и 6) од член 5, Регулаторната комисија за енергетика утврди дека нема потреба од одржување на подготвителна седница, ќе донесе решение, актот за кој се одлучува да се донесе на седница без одржување на подготвителна седница. Со оглед на тоа што по укинувањето на вонредната состојба во Република Северна Македонија сеуште постои пандемија од заразна болест, а во интерес на зачувување на здравјето на странките, Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги со Решение бр.02-1944/1 од 24 септември 2020 година, одлучи да се одржи седница за донесување на Правила за изменување и дополнување на Правилата за снабдување со топлинска енергија, без одржување на подготвителна седница.