

Врз основа на член 37 став (1) точка 1) алинеја 1) од Законот за енергетика* („Службен весник на Република Македонија“ бр. 96/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 96/19), член 111 став (2) од Законот за општата управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15) и член 15 од Правилата за постапување по приговори и за разрешување на спорови („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.106/20), Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија на седницата одржана на 10 септември 2020 година донесе

РЕШЕНИЕ **за уважување на приговор**

1. Приговорот на Милица Маргарановиќ од Скопје бр. УП2 09-135/20 од 18 август 2020 година поради молчење на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, СЕ УВАЖУВА.
2. Предметот се решава и барањето за поединечно исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија на посебниот дел на објектот - стан на бул. Партизански Одреди 37/1-9, Скопје, СЕ ПРИФАЌА.
3. Се задолжува БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје да го исклучи посебниот дел од објектот- станот од точка 1 од ова решение, од системот за дистрибуција на топлинска енергија.
4. Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави на веб страницата на Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија.

Образложение

Милица Маргарановиќ сопственик на стан на адреса бул. Партизански Одреди 37/1-9, Скопје, до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија (во понатамошниот текст: Регулаторна комисија за енергетика), поднесе приговор бр. УП2 09-135/20 од 18 август 2020 година поради молчење на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје (член 105 став 1, а во врска со член 111 од Законот за општата управна постапка), во однос на нејзиното барање за поединечно исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија.

Именуваната поднела барање до Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија поради тоа што не живее во Република Северна Македонија. Кон барањето приложила доказна документација.

Постапувајќи по барањето, Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје како првостепен орган во постапката и одговорил на барателката со писмен допис, но не донел соодветен управен акт согласно Законот за општата управна постапка.

Незадоволна од одговорот на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, именуваната поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика.

На 25 август 2020 година беше одржана седница на Комисија за постапување по приговори и разрешување на спорови од областа на природен гас, топлинска енергија и течни горива. На седницата се изврши увид во приложените докази од страна на подносителот на приговорот и тоа:

- Доказ за престој во странство- Швајцарија,
- Копија од лична карта,

- Имотен лист бр.41566 од 18.08.2020 година издаден од Агенцијата за катастар на недвижности на Република Северна Македонија,
- Извод од матична книга на венчани 13/16 од република Србија од 19.03.2016 година и
- Одговор од Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРИ ДООЕЛ Скопје со арх.бр. 03-1010 од 2.04.2020 година.

Регулаторната комисија за енергетика при разгледувањето на приговорот утврди дека истиот е основан.

Неспорно е дека Законот за енергетска ефикасност* содржи одредби според кои потрошувачот кој е приклучен на неефикасен систем на централно греење и /или ладење може да се исклучи од системот доколку ги исполнува условите предвидени во член 21 став 7 точките 1 и 2, но тоа не е единствен основ за исклучување. Исклучување од системот се врши и согласно Правилата за снабдување со топлинска енергија. Имено, со одредбите на Правилата за снабдување со топлинска енергија („Службен весник на Република Македонија“ бр.65/19 и 162/19), - акт кој е донесен согласно член 24 став (1) точка 1) алинеја 15 и член 30 од Законот за енергетика* како основ за исклучување на посебен дел од објектот по барање на сопственикот на посебниот дел од објектот во членот 54 став (1) утврдена е постапката за исклучување според која:

- 1) сопственикот на посебниот дел од објектот кој што бара да се исклучи е потребно да обезбеди писмена согласност за исклучување од системот за топлинска енергија од мнозинството од вкупниот број на сопственици на посебни делови од објектот,
- 2) по добивање на писмената согласност од став (1), точка 1) од овој член, сопственикот на посебниот дел од објектот кој што бара да се исклучи е потребно да изготви елаборат за енергетска ефикасност, со кој се потврдува дека алтернативниот систем за греење кој што ќе се користи по исклучувањето е енергетски поефикасен, еколошки поприфатлив и значително го намалува користењето на примарна енергија потребна за испорака на единица топлинска енергија во споредба со системот за централно греење, земајќи ја предвид енергијата потребна за екстракција, конверзија, транспорт и дистрибуција,
- 3) барателот ангажира инженер со овластување за проектирање од областа на енергетската ефикасност за изготвување на елаборатот за енергетска ефикасност,
- 4) барателот му го доставува на снабдувачот елаборатот за енергетска ефикасност со барање за негово одобрување и реализирање. Снабдувачот одлучува по барањето за одобрување на елаборатот за енергетска ефикасност со решение. Ако снабдувачот го одбие барањето за одобрување на елаборатот за енергетска ефикасност, потрошувачот има право против решението на снабдувачот да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика,
- 5) барателот пристапува кон изведба на работите во елаборатот за енергетска ефикасност по добиеното одобрување од снабдувачот,
- 6) барателот ангажира енергетски контролор кој што ќе потврди дека изведениот систем за греење е реализиран согласно елаборатот за енергетска ефикасност, по завршување на изведбата,
- 7) барателот по писмен пат го информира снабдувачот за спроведената постапка за исклучување од системот за централно греење и ја приложува целокупната документација од спроведената постапка,
- 8) снабдувачот носи решение со кое го прифаќа или го одбива барањето за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија,
- 9) доколку снабдувачот го одбие барањето за исклучување, потрошувачот има право да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика,
- 10) по прифаќање на барањето на сопственикот и подмирување на сите доспеани обврски спрема снабдувачот по основ на испорачана топлинска енергија, договорот за снабдување со топлинска енергија се смета за раскинат.

Меѓутоа според став (2) од цитираниот член од обврската за исполнување на условите и постапката од став (1) на овој член се ослободува сопственикот на посебниот дел од објектот кој со доставување на изјава за некористење на посебниот дел од објектот и валидни докази кај снабдувачот, ќе докаже дека посебниот дел од објектот нема да го користи од оправдани причини за кои одлучува комисија формирана од снабдувачот. Под валидни докази се подразбира:

- доказ за престој во странство или
- доказ дека сопственикот на станот е починат.

Претходно цитираната содржина на член 54 ставови (1) и (2) од Правилата за снабдување со топлинска енергија како и сите останати одредби од цитираниот пропис беа предмет на усогласување

со заинтересираната јавност, во постапката за донесување (во која особено учество имаа претставници на Снабдување со топлина БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје) и која според својата содржина и предмет на уредување е во рамките за законското решение за постапување при уредувањето на заштитата на правата на потрошувачите и врз основа на кое вршителот на енергетската дејност има постапувано од денот на неговото влегување во сила 1 август 2019 година.

Во Измените на правилата за снабдување со топлинска енергија веќе била утврдена оваа одредба за поединечно исклучување пред донесување на Законот за енергетска ефикасност* со кој само е извршено доусогласување и за тоа веќе има изградено правна пракса.

Од приложените докази се констатира дека се исполнети условите за исклучување од системот за дистрибуција на топлинска енергија согласно член 54 став (2) од Правилата за снабдување со топлинска енергија.

Имајќи го предвид горенаведеното се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова решение може да се поведе управен спор пред Управен суд на Република Северна Македонија во рок од 30 дена од денот на приемот на истото.

УП2 09-135/20
10 септември 2020 година

Претседател на Регулаторна комисија за
енергетика и водни услуги на
Република Северна Македонија
Марко Бислимоски