

Регулаторната комисија за енергетика на Република Македонија, врз основа на член 22, точка 4 од Законот за енергетика („Службен весник на РМ“ бр. 16/2011, 136/11, 79/13, 164/13, 41/14, 151/14, 33/15, 192/15, 215/15, 6/16, 53/16 и 189/16) и член 26 од Правилникот за цени на топлинска енергија и системски услуги („Службен весник на РМ“ бр. 28/13, 32/15, 126/15 и 112/16), постапувајќи по Барањето за утврдување на регулиран максимален приход, регулирана просечна цена за производство, дистрибуција и снабдување со топлинска енергија и тарифни ставови за 2017 година, УП1 бр.08-66/17 од 12.05.2017 година, на АД ЕЛЕКТРАНИ НА МАКЕДОНИЈА Скопје – Подружница ЕНЕРГЕТИКА Скопје, на седницата одржана на 31 јули 2017 година, донесе

## ОДЛУКА

**за утврдување на регулиран максимален приход, регулирана просечна цена за производство, дистрибуција и снабдување со топлинска енергија и тарифни ставови за 2017 година на АД ЕЛЕКТРАНИ НА МАКЕДОНИЈА Скопје – Подружница ЕНЕРГЕТИКА Скопје**

1. Регулираниот максимален приход за производство, дистрибуција и снабдување со топлинска енергија за 2017 година, што ја испорачува АД ЕЛЕКТРАНИ НА МАКЕДОНИЈА Скопје – Подружница ЕНЕРГЕТИКА Скопје на потрошувачите приклучени на дистрибутивната мрежа се определува да изнесува 158.472.673 денари за испорачани 48.185.600 kWh топлинска енергија.
2. Се одобруваат следните тарифни ставови за продажба на топлинска енергија за греење на потрошувачите на АД ЕЛЕКТРАНИ НА МАКЕДОНИЈА Скопје – Подружница ЕНЕРГЕТИКА Скопје од 01.08.2017 година:

Реден број	Група на корисник	Единица мерка	Цена од 01.08.2017 година
<b>I.</b>	<b>СТАНБЕН ПРОСТОР</b>		
a)	<b>Паушална наплата</b>		
a/1	На 12 месечни рати	ден/м <sup>2</sup>	35,01
a/2	На 6 месечни рати	ден/м <sup>2</sup>	70,02
б)	<b>Наплата со мерач</b>		
б/1	Топлинска моќност	ден/kW	1.106,6306
б/2	Испорачана енергија	ден/kWh	1,7633
<b>II.</b>	<b>ДЕЛОВЕН ПРОСТОР</b>		
a)	<b>Наплата со мерач</b>		
a/1	Топлинска моќност	ден/kW	1.881,2720
a/2	Испорачана енергија	ден/kWh	2,9976
<b>III.</b>	<b>УЧИЛИШТА ОД ОСНОВНО И СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ</b>		
a)	<b>Наплата со мерач</b>		
a/1	Топлинска моќност	ден/kW	1.438,6198
a/2	Испорачана енергија	ден/kWh	2,2923

3. Жалбата изјавена против оваа Одлука, не го одлага нејзиното извршување.
4. Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе се применува од 1 август 2017 година.

## ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Согласно Правилникот за цени на топлинска енергија и системски услуги („Службен весник на РМ“ бр. 28/13, 32/15, 126/15 и 112/16), (во понатамошниот текст: Правилник), АД ЕЛЕКТРАНИ НА МАКЕДОНИЈА Скопје – Подружница ЕНЕРГЕТИКА Скопје (во понатамошниот текст АД ЕЛЕМ - Подружница Енергетика), до Регулаторната комисија за енергетика достави Барање за утврдување на регулиран максимален приход, регулирана просечна цена за производство, дистрибуција и снабдување со топлинска енергија и тарифни ставови за 2017 година, со број 02-2774/3 од 12.05.2017 година, заверено во архивата на Регулаторната комисија за енергетика со УП1 бр.08-66/17 од 15.05.2017 година.

АД ЕЛЕМ - Подружница Енергетика ја достави следната документација:

1. Објаснување на поднесените податоци;
2. Изјава од одговорното лице на регулираното претпријатие;
3. Табеларни прегледи на податоците потребни за регулирање на цена и максимален приход од Прилог 4 од Правилникот;
4. Список на вработени во АД ЕЛЕМ - Подружница Енергетика Скопје, состојба на 31.12.2016 година;
5. Годишна сметка за 2016 година;
6. Бруто биланс за 2016 година;
7. Извештај за промени во капиталот;
8. Преглед на трошоци за јануари-декември 2016 (реализирано);
9. Податоци во електронска форма.

Регулаторната комисија за енергетика, согласно член 23 од Правилникот за цени на топлинска енергија и системски услуги на 17.06.2017 година го објави известувањето во врска со Барањето за утврдување на регулиран максимален приход, регулирана просечна цена за производство, дистрибуција и снабдување со топлинска енергија и тарифни ставови за 2017 година на веб страната на Регулаторната комисија за енергетика, како и во дневните весници „Вечер“ и „Коха“.

По објавеното известување, во рокот утврден во Известувањето, до Регулаторната комисија за енергетика не беа доставени мислења и предлози од страна на заинтересирани правни и физички лица.

Врз основа на претходно наведеното, а во согласност со Правилникот, Регулаторната комисија за енергетика со Решение број 02-1315/1 од 26.07.2017 година свика подготвителна седница на 28.07.2017 година на која предмет на разгледување беше „Предлог-Одлука за утврдување на регулиран максимален приход за производство на топлинска енергија за греење, надоместок за системски услуги и системска резерва и тарифен став за произведена топлинска енергија за 2017 година на ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје.

На 28.07.2017 година се одржа подготвителна седница. На подготвителната седница беа поканети: членовите на Регулаторната комисија за енергетика, претставници од ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, ДИСТРИБУЦИЈА НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРЏИ ДООЕЛ Скопје, ТЕ-ТО АД Скопје, претставник од Кабинетот на Заменик Претседателот на Влада на РМ задолжен за економски прашања, претставник од АД ЕЛЕМ Скопје, претставник од АД ЕЛЕМ - Подружница Енергетика Скопје, претставник од Скопје Север АД Скопје, претставник од КОГЕЛ Стил ДОО Скопје, Градоначалник на Град Скопје, Градоначалник на Општина Гази Баба, Градоначалник на Општина Чаир, Градоначалник на Општина Бутел, претставник од Министерство за економија, претставник од Комисијата за заштита на конкуренција, претставник од Стопанска комора на Македонија,

претставник од Сојуз на стопански комори на Македонија, претставник од Организција на потрошувачи на Македонија како и претставник од Советот за заштита на потрошувачите на РМ.

На подготвителната седница покрај членовите на Регулаторната комисија за енергетика, присуствуваа претставници на ПРОИЗВОДСТВО НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје, ДИСТРИБУЦИЈА НА ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје, СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНА БАЛКАН ЕНЕРѢИ ДООЕЛ Скопје, ТЕ-ТО АД Скопје, претставник од Кабинетот на Заменик Претседателот на Влада на РМ задолжен за економски прашања, претставник од АД ЕЛЕМ - Подружница Енергетика Скопје, претставник од Скопје Север АД Скопје, претставник од Министерство за економија и претставник од Стопанската комора на Македонија.

### **Податоци од Барателот**

АД ЕЛЕМ - Подружница Енергетика во Барањето ги има презентирани следните податоци:

#### *Оперативни трошоци*

<b>Р.бр.</b>	<b>Опис</b>	<b>2017</b>
1	Материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар	7.400.000
2	Тековно одржување, ремонт и услуги за одржување	2.500.000
3	Трошоци за осигурување на градежни објекти и опрема	300.000
4	Бруто плати	38.191.776
5	Менаџерски плати и награди	0
6	Други услуги	2.000.000
7	Останати и вонредни трошоци	1.939.671
<b>8</b>	<b>Вкупно нормализирани трошоци</b>	<b>52.331.447</b>

#### *Амортизација*

Вредноста на амортизацијата на средствата за вршење на дејностите производство, дистрибуција и снабдување со топлинска енергија, според податоците доставени со Барањето изнесува 20.000.000 денари за 2017 година.

#### *Трошоци за гориво*

Согласно податоците од Барањето, трошокот за природен гас за производство на топлинска енергија во 2017 година изнесува 83.728.140 денари.

#### *Трошоци за набавка на топлинска енергија од нерегулиран производител*

Трошокот за набавка на топлинска енергија од нерегулираниот производител КОГЕЛ СТИЛ ДОО Скопје за 2017 година Барателот планира да изнесува 5.000.000 денари.

#### *Принос на капитал*

Согласно Барањето, приносот на регулираните средства за вршење на регулираната дејност изнесува 39.780.900 денари.

### *Количина на топлинска енергија*

Согласно Барањето, вкупната количина на топлинска енергија на праг на корисник во 2017 година изнесува 58.850.000 kWh.

### *Регулиран максимален приход и регулирана просечна цена*

Регулираниот максимален приход во 2017 година, според барателот треба да изнесува 200.840.487 денари и регулираната просечна цена 3,41 денари.

### **Анализа на Регулаторна комисија за енергетика**

Регулаторната комисија за енергетика постапувајќи согласно член 23, став 3 од Правилникот отпочна постапка и изврши анализа на доставената документација, информации и податоци, како и прогноза на трошоците за АД ЕЛЕМ – Подружница Енергетика за 2017 година, врз основа на што ја изготви оваа Одлука.

Имајќи ги во предвид доставените податоци за 2017 година за вршење на дејностите производство, дистрибуција и снабдување со топлинска енергија, Регулаторната комисија за енергетика го определи регулираниот максимален приход, регулираната просечна цена и тарифните ставови за 2017 година, при што:

1. Трошоците за материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар, се пресметани да изнесуваат 7.400.000 денари, и се во иста вредност како и во Барањето;
2. Трошоците за тековно одржување за 2017 година се пресметани во износ од 25% од амортизацијата и изнесуваат 2.370.282 денари;
3. Трошоците за осигурување се преземени од податоците од барањето и изнесуваат 300.000 денари;
4. Трошоците за бруто плати се преземени од податоците од барањето и изнесуваат 38.191.776 денари;
5. Менаџерски плати и менаџерски награди изнесуваат 0 денари, бидејќи и во барањето не се доставени податоци за истите;
6. Трошокот за категоријата Други услуги е во ист износ како и во барањето и изнесува 2.000.000 денари;
7. Останатите и вонредни трошоци се преземени од податоците од барањето и изнесуваат 1.939.671 денари;
8. Трошокот за амортизација е преземен од податоците од барањето и изнесува 20.000.000 денари;
9. При пресметките на трошокот за набавка на погонско гориво за 2017 година се прогнозира АД ЕЛЕМ Подружница Енергетика - Скопје како погонско гориво за производство на топлинска енергија да користи природен гас и трошокот за природен гас за 2017 година е пресметан да изнесува 83.728.140 денари;
10. Количината на топлинската енергија на праг на корисник во 2017 година се прогнозира да изнесува 48.185.600 kWh;
11. Трошокот за преземена топлинска енергија од нерегулираниот производител изнесува 2.542.804 денари за преземени количини од 1.527.120 kWh.

Со примена на овие елементи согласно Правилникот, Регулаторната комисија за енергетика утврди, вкупниот регулиран максимален приход за производство, дистрибуција и снабдување со топлинска енергија на АД ЕЛЕМ - Подружница Енергетика - Скопје за 2017 година да изнесува 158.472.673 денари за испорачани 48.185.600 kWh топлинска енергија.

Имајќи го предвид горе наведеното се одлучи како во диспозитивот на оваа Одлука.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против оваа Одлука незадоволната страна, согласно член 31 од Законот за енергетика, може да изјави жалба до Комисијата за решавање на жалби во областа на енергетиката, преку Регулаторната комисија за енергетика на Република Македонија во рок од 15 дена од денот на нејзиното објавување во Службен весник на Република Македонија.

УП1 бр. 08-66/17  
31.07.2017 година  
Скопје

**ПРЕТСЕДАТЕЛ**

**Димитар Петров**

Прилози:

- Табела 1 – Преглед на трошоци и приходи

Табела 1

**АД ЕЛЕМ - ПОДРУЖНИЦА ЕНЕРГЕТИКА**  
**ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СНАБДУВАЊЕ СО ТОПЛИНСКА ЕНЕРГИЈА**  
**ПРЕГЛЕД НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ**

Р.број	ОПИС	2016			2017	
		Барање ЕЛЕМ - ЕНЕРГЕТИКА	РКЕ	Остварено по бруто биланс	Барање ЕЛЕМ - ЕНЕРГЕТИКА	РКЕ
1	2	3	4	5	6	7
I	<b>Нормализирани трошоци</b>	<b>56.505.725</b>	<b>48.391.541</b>	<b>67.832.724</b>	<b>52.331.447</b>	<b>52.201.729</b>
1	Трошоци за материјали, енергија, резервни делови и ситен инвентар	12.000.000	12.000.000	14.232.362	7.400.000	7.400.000
2	Трошоци за тековно одржување	4.000.000	2.312.470	1.808.111	2.500.000	2.370.282
3	Трошоци за осигурување	400.000	400.000	270.106	300.000	300.000
4	Бруто плати	32.968.841	27.279.840	38.553.125	38.191.776	38.191.776
5	Менаџерски плати	0	0		0	0
6	Други услуги	2.000.000	2.000.000	5.262.327	2.000.000	2.000.000
7	Останати и вонредни трошоци (до 10% од позициите 1,2,3,4 и 6)	5.136.884	4.399.231	7.005.189	1.939.671	1.939.671
8	Даноци, придонеси и други давачки кои не зависат од работењето	0	0	701.504	0	0
II	<b>Амортизација</b>	<b>37.000.000</b>	<b>13.718.725</b>	<b>39.806.880</b>	<b>20.000.000</b>	<b>20.000.000</b>
III	<b>Пренесени трошоци</b>					
III	<b>Вкупно Нормализирани трошоци</b>	<b>93.505.725</b>	<b>62.110.266</b>	<b>107.639.604</b>	<b>72.331.447</b>	<b>72.201.729</b>
IV	<b>Трошоци за гориво</b>	<b>101.215.312</b>	<b>78.737.050</b>	<b>91.259.249</b>	<b>83.728.140</b>	<b>86.270.944</b>
	- природен гас	101.215.312	76.756.592	91.259.249	83.728.140	83.728.140
	<b>Трошоци за набавка на топлинска енергија од нерегулиран производител</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.980.458</b>	<b>0</b>	<b>5.000.000</b>	<b>2.542.804</b>
	КОГЕЛ	1.500.000	1.980.458		5.000.000	2.542.804
V	<b>Вкупно трошоци</b>	<b>196.221.037</b>	<b>140.847.316</b>	<b>198.898.853</b>	<b>161.059.587</b>	<b>158.472.673</b>
VI	<b>Принос на капитал - RA</b>	<b>29.812.661</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39.780.900</b>	<b>0</b>
	Просечен RAB	475.534.119	366.549.119		668.081.291	668.081.291
	WACC	0,062693	0,062693		0,059545	0,0595
	К фактор					
VII	<b>Регулиран максимален приход - MAR</b>	<b>226.033.698</b>	<b>140.847.316</b>	<b>198.898.853</b>	<b>200.840.487</b>	<b>158.472.673</b>
VIII	<b>Остварен приход</b>					
IX	<b>Вкупна испорачана количина на топлинска енергија</b>	<b>50.078.000</b>	<b>41.272.320</b>		<b>58.850.000</b>	<b>48.185.600</b>

ДАТУМ: јули 2017 година